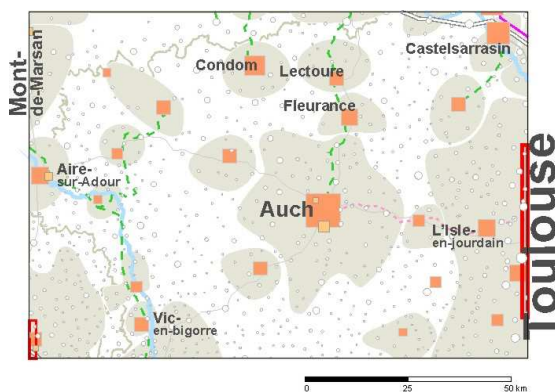




Dynamiques urbaines et territoriales Le Gers

Les grands éléments de diagnostic

Le Gers est un territoire rural au relief vallonné traversé de rivières venant du piémont pyrénéen. Le caractère rural du Gers influence



sources : fonds topographiques en provenance de GISCOB, UEB données issues du Rcontin, Insee (France) et INE (Espagne) traitement A'urba, août 2008



fortement son

organisation urbaine. Seulement 4 communes ont plus de 5 000 habitants et Auch est la seule à dépasser les 20 000 habitants (35 000 dans l'aire urbaine). Le reste du territoire se compose donc d'un semis de bourgs relativement homogène. La densité moyenne est de 30 habitants au km², ce qui en fait l'un des départements les moins densément peuplés de France.

Le positionnement central de l'agglomération auscitaine structure fortement le territoire. Ainsi, Auch diffuse son influence sur l'ensemble du département qui est relayé par les bourgs principaux (Condom, Fleurance, Lectoure, L'Isle-Jourdain, Mirande, Nogaro). A l'est du département le long de la RN124, cette influence est fortement concurrencée par celle de l'agglomération toulousaine proche. Le département est dans une dynamique démographique, néanmoins, et cette progression est inégale selon les territoires. Ceux sous l'influence de l'agglomération toulousaine enregistrent les croissances les plus importantes.

Sur le même principe que la diffusion de la périurbanisation, un certain développement économique s'installe le long de l'itinéraire à grand gabarit traversant d'est en ouest le département. L'accessibilité du département est encore un point faible malgré les améliorations de la liaison Toulouse-Auch ; la deux fois deux voies n'est toujours pas achevée. Au niveau ferroviaire, la ligne vers Auch a été rénovée mais sa voie unique et son tracé sinueux n'en font pas encore un mode de transport performant.

La couverture agricole du Gers est une composante essentielle du cadre paysager mais aussi de l'économie locale et touristique.

Les grands enjeux

- Le Gers est aujourd'hui contourné par les grands axes de transit. Ce handicap pourrait se transformer en atout pour ce département qui possède malgré tout une bonne accessibilité. Cette situation est un facteur de développement important pour ce territoire rural.
- Le développement récent des franges départementales, pourrait à terme bouleverser l'organisation d'un territoire jusqu'alors tirant son homogénéité de la polarisation exercée par le chef-lieu Auch.
- Le caractère rural et historique rend, aujourd'hui, les bastides du Gers essentiellement attractives pour un tourisme régional. Les séjours sont relativement courts le plus souvent sans nuitée. Avec l'amélioration de l'accessibilité nationale du département un mitage résidentiel du territoire gersois est un risque à maîtriser.

Le Gers : Tableau de synthèse avec – sans GPSO

	Situation actuelle	Tendances à l'œuvre à l'horizon 2020 sans GPSO	Prospective à l'horizon 2030 et + avec GPSO
Organisation territoriale			
Démographie : - 0-20 ans - 20-40 ans - 40-65 ans - 65-75 ans - 75 ans et + Total	34 437 38 919 46 122 32 394 20 639 172 511	183 316	35 594 33 371 40 095 43 099 31 463 183 622 Croissance démographique de la frange Est compensera une déprise du reste du Gers
Emplois : - agricoles - industriels - tertiaires	11 992 7 987 47 772 Une économie agricole encore très importante.	Un desserrement économique à l'est le long de l'axe de la RN 124	<ul style="list-style-type: none"> • Auch, une ville moyenne aux fonctions administratives qui perdurent mais ne permettant pas à l'attraction de nouvelles activités. • Menace sur l'activité agricole du fait de la refonte de la PAC et des restrictions d'eau réorientation possible des productions. • Agro-industries disséminées sur le territoire. • Economie touristique de plus en plus présente (hébergement, tourisme agricole et patrimonial)
Structuration des espaces			
- Principaux noyaux urbains - Equipements - Polarités économiques, culturelles, touristiques	Un seul pôle urbain rayonnant sur l'ensemble du département et des bourgs ruraux relais. Une périurbanisation importante de l'est du département. Un caractère rural attractif.	...	<ul style="list-style-type: none"> • Axe Toulouse/Gimont risque d'urbanisation linéaire, si le pôle secondaire de l'Isle Jourdain ne s'impose pas comme point d'appui du développement urbain du secteur. • Espace compris entre les axes Toulouse-Auch et Toulouse-Montauban, périurbain le plus proche des grands pôles d'emplois de l'aéronautique, prisé par les cadres, ris • Multipolarisation des franges départementale (Agen, Mont de Marsan Toulouse). Perte du pouvoir d'attraction économique de Auch. • Développement touristique généralisé sans réelle concentration.
Accessibilité			
- Infrastructures de transport - Gares et pôles d'échanges - Intermodalité - Logistique	Une relation privilégiée avec Toulouse, voie ferrée et aménagement de la voie rapide. L'itinéraire à grand gabarit favorisant le transport de convois exceptionnels	Toulouse-Auch un axe routier congestionné dans sa partie terminale, un axe ferré au maximum de sa capacité.	<ul style="list-style-type: none"> • Augmentation des relations avec Agen aménagement de la RN21 et la possible réouverture de la ligne ferroviaire Auch-Agen au trafic de voyageurs. • Liaison TER vers Toulouse au maximum des capacités de la voie unique, desserte fine des territoires et connexion avec l'agglomération toulousaine et pour des correspondances TAGV vers l'arc méditerranéen. • Accessibilité routière aux LGV en 4 points Toulouse, Montauban, Agen, Mont de Marsan, difficile de massifier les flux pour des transports en commun
Sensibilité des territoires			
- Espaces sensibles - Autres	Un terroir agricole essentiel à l'économie.	Un mitage du terroir agricole dans le quart Nord Est	<ul style="list-style-type: none"> • Diminution de l'agriculture extensive par restructuration de la PAC et restriction d'eau. Possible développement forestier.