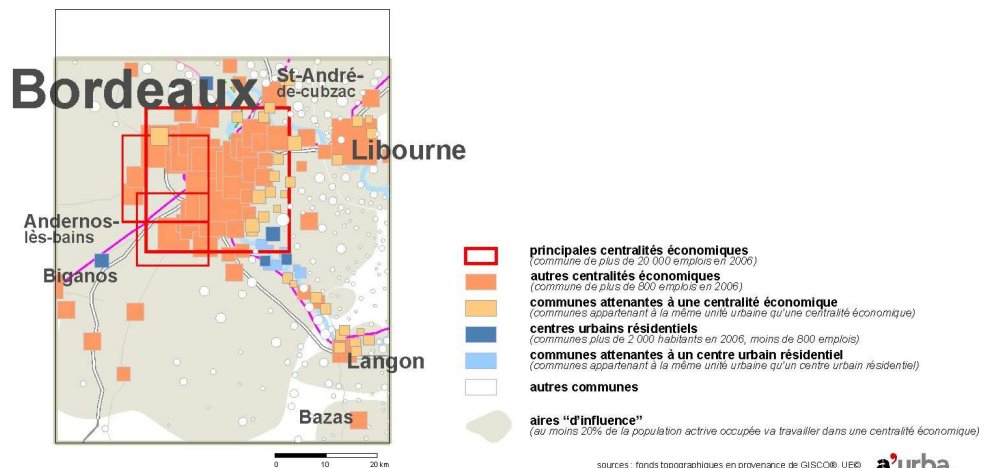




Dynamiques urbaines et territoriales L'aire métropolitaine de Bordeaux

Les grands éléments de diagnostic

L'agglomération bordelaise se situe au cœur d'un système urbain d'environ 1 million d'habitants, caractérisé par une urbanisation peu dense et vite diffuse dès lors que l'on quitte la rocade bordelaise, même si aujourd'hui la CUB regroupe 80% des habitants et près de 90% des emplois. Cette armature urbaine relativement diffuse donne lieu à des problèmes de trafic routier et de congestion récurrents. L'agglomération de Bordeaux joue un rôle de métropolisation très marqué à l'échelle de la Gironde mais également de l'Aquitaine, par son statut de bassin d'emplois, de concentration des grands équipements et d'administrations.



L'agglomération de Bordeaux joue un rôle de métropolisation très marqué à l'échelle de la Gironde mais également de l'Aquitaine, par son statut de bassin d'emplois, de concentration des grands équipements et d'administrations. L'agglomération bordelaise bénéficie aujourd'hui d'un rayonnement renforcé dû pour une grande partie à la politique de renouvellement urbain accompagnant le tramway, mise en œuvre depuis une dizaine d'années et consacrée récemment par l'inscription du centre historique de Bordeaux au patrimoine mondial de l'UNESCO. L'attractivité bordelaise s'appuie également sur d'autres fondamentaux comme le climat, le cadre naturel, la proximité du littoral, les prix immobiliers restant accessibles. Le marché de l'emploi se caractérise par une offre assez diversifiée, fondée pour une grande part sur les services et quelques activités de pointe (aéronautique, optique, laser, recherche appliquée,...)

Les grands enjeux

- L'effet TGV Bordeaux-Paris à 2h va créer un effet de seuil favorisant le train au détriment de l'avion, mais il va également mettre Paris à portée des rythmes de la vie quotidienne depuis Bordeaux et réciproquement. L'effet GPSO va s'inscrire dans la poursuite de ce processus, amenant également un effet de hub ferroviaire dont va bénéficier la métropole bordelaise.
- Anticipant ces éléments, la création de l'opération d'intérêt national EURATLANTIQUE constitue un signe fort des collectivités quant à leur volonté d'accompagner les nouveaux services ferroviaires par un projet structurant autour de la gare et des quartiers qui la jouxtent.
- Plus largement, ces projets interrogent également le système métropolitain qui va se constituer autour de l'agglomération, mettant plusieurs pôles importants, comme Agen, Mont de Marsan, Angoulême, à 30 min de Bordeaux.
- Concernant la stratégie économique, plusieurs enjeux émergent comme celle de bâtir une stratégie partenariale avec les grandes centralités économiques (Toulouse, Pau, BAB..), de retravailler la question logistique, et enfin de s'appuyer sur les synergies entre l'université et les laboratoires de recherche dans une vision d'agglomération « campus » donnant sa part à la créativité culturelle.

L'aire métropolitaine de Bordeaux : Tableau de synthèse avec – sans GPSO

	Situation actuelle	Tendances à l'œuvre à l'horizon 2020 sans GPSO	Prospective à l'horizon 2030 et + avec GPSO
Organisation territoriale			
Démographie : - 0-20 ans - 20-40 ans - 40-65 ans - 65-75 ans - 75 ans et +		- Passage à l'agglomération « millionnaire », dans un territoire de plus en plus métropolisé. - Forte montée de la proportion des seniors (60 ans et plus...)	- Poursuite du vieillissement démographique - Interrogations sur la courbe d'évolution du solde migratoire
Emplois : - agricoles - industriels - tertiaires	- Reconversions de certains sites industriels (Ford) - Questionnement sur les effets de la crise sur la filière aéronautique - Stabilité des emplois de services	- Renforcement du secteur tertiaire (dont projet Euratlantique) - Développement filières de haute technologies (laser, matériaux composites...) - Constitution d'un pôle technologique autour de l'aéroport, en liaison avec Aerospace Valley et renforcement de la filière logistique	- Réindustrialisation partielle sur nouvelles filières liées aux énergies renouvelables? - Développement de partenariats avec l'Espagne...
Structuration des espaces			
-Principaux noyaux urbains - Équipements - Polarités économiques, culturelles, touristique	- Attractivité renforcée liée à l'UNESCO, politique de requalification urbaine associée au tram. - Gentrification de certains quartiers de la rive droite, et du centre de Bordeaux. - Poursuite étalement urbain en 2ème et 3ème couronne.	- Renforcement de la centralité métropolitaine autour des grands projets urbains (« 3 B »: Bacalan, Bastide, Belcier) - effet structurant du projet campus sur la CUB - Grands équipements : Arena, grand stade?...	- Affirmation de la région métropolitaine par le renforcement des relations entre territoires (amélioration services de transport). C'est le cas pour le littoral et un certain nombre de pôles secondaires (allant jusqu'à Angoulême)
Accessibilité			
- Infrastructures de transport - Gares et pôles d'échanges - Intermodalité - Logistique	- Affirmation du rôle des pôles d'échanges secondaires: Pont rouge, Arlac, Pessac, ... Effet structurant du tram qui induit une baisse du trafic automobile. - Manque de lisibilité de l'offre logistique éparpillée	- Effet TGV Paris- Bordeaux en 2h - Mise en service phase 3 du tram et tram train du Médoc - Renforcement du niveau de service des TER (dont voie de ceinture) - Réduction effet de coupure du fleuve (programmation des ponts Bacalan-Bastide et JJ Bosc)	- Interrogation sur l'avenir de l'aéroport. - Réflexions sur le contournement ferroviaire fret
Sensibilité des territoires			
- Espaces sensibles - Autres	- Considération de la charpente naturelle en attente de propositions opérationnelles pour la valoriser et la préserver. - Dispositif de protection renforcée du patrimoine bâti	Il faut s'attendre à des situations de conflits nécessitant des arbitrages pour protéger les espaces sensibles. - Retour en grâce de l'agriculture de proximité?	