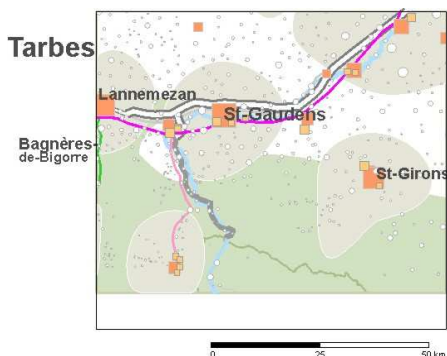




## Dynamiques urbaines et territoriales Saint-Gaudens et le Piémont Pyrénéen

### Les grands éléments de diagnostic

Le territoire est organisé autour de trois sous ensembles du Piémont pyrénéen qui ont pour caractéristiques communes d'être des territoires ruraux entre montagne et



sources : fonds topographiques en provenance de GISCOB, UEB données issues du RContinu, Insee (France) et INE (Espagne) traitement A'urba, août 2009

**a'urba.**  
agence d'urbanisme  
Bordeaux et intercommunalité Aquitaine

vallée. Ces trois territoires s'organisent autour de trois bourgs principaux, Saint-Gaudens, Saint-Girons et Lannemezan regroupant entre 5 et 11 000 habitants. La structuration urbaine est donc faible et les franges nord et ouest de ce territoire sont fortement polarisées par les agglomérations de Toulouse et Tarbes. L'économie de ce territoire est en reconversion car la plupart des activités traditionnelles ont disparu et le développement touristique de cet espace ne fait que commencer. Cette situation économique ne rend pas ce territoire très attractif et la déprise démographique de ces dernières années s'est seulement infléchi. Seule l'agglomération saint-gaudinoise, qui est le pôle urbain le mieux relié à Toulouse, se stabilise dans son centre et progresse au niveau de sa périphérie.

Les différences d'accessibilité sont importantes entre le piémont, où passent l'autoroute et la voie ferrée, et les hautes vallées sans débouché vers l'Espagne.

Le territoire montagnard est une réserve naturelle à protéger. Une partie de la Haute vallée d'Aure est incluse dans le Parc national des Pyrénées occidentales, la quasi-totalité du massif pyrénéen est compris dans un espace de protection ou de classement (ZNIEFF ou Natura 2000). Dans l'optique de préservation de l'environnement et de développement local a été créé, en 2009, le Parc Naturel Régional des Pyrénées ariégeoises qui s'étend sur le Couserans et sur la Haut-Videssos soit tout l'ouest du département de l'Ariège. Le plateau de Lannemezan est un château d'eau d'où s'écoulent de nombreux affluents de la rive gauche de la Garonne (Save, Gimone, Arrats, Gers, Baïse) qui irriguent l'ensemble du bassin aquitain. Ce territoire est donc très sensible aux pollutions aquatiques.

### Les grands enjeux

- Sur l'axe Toulouse-Bayonne les villes du Piémont Pyrénéen comme Saint-Gaudens et Lannemezan ont une position d'interface entre les vallées pyrénéennes et les grandes agglomérations de cet axe. Aujourd'hui, le développement des vallées de cet espace étant relativement limité en raison de leur non-transversalité, les pôles urbains du piémont voient leur positionnement affaibli. Le territoire devra davantage s'orienter vers une complémentarité avec les grands pôles urbains de part et d'autre.
- Les vallées pyrénéennes, anciennement industrielles, sont aujourd'hui en reconversion et le tourisme est l'une des pistes principales. La relative bonne accessibilité de ce territoire par la présence dans le piémont de l'ensemble des infrastructures de transport permet d'envisager une bonne fréquentation touristique. Les activités doivent être pérennisées à l'année afin de valoriser au maximum le cadre environnemental exceptionnel.

## Saint-Gaudens et le Piémont Pyrénéen : Tableau de synthèse avec – sans GPSO

|  | Situation actuelle   | Tendances à l'œuvre à l'horizon 2020 sans GPSO  | Prospective à l'horizon 2030 et + avec GPSO  |
|--|--|---|--|
| <b>Organisation territoriale</b>   |  |   |  |
| Démographie :  | Ce territoire étant composé de 3 franges de département, il n'existe pas de projections départementales pouvant être proches du découpage de cet espace de cohérence. Données disponibles par aire urbaine <ul style="list-style-type: none"> <li>• AU Saint-Gaudens 27 000</li> <li>• AU Saint-Girons 16 000</li> </ul> | La reconduction des tendances sur les agglomérations donne : <ul style="list-style-type: none"> <li>• AU Saint-Gaudens 27 000</li> <li>• AU Saint-Girons 15 000</li> </ul> Perte ou stagnation de la population dans les aires urbaines | Des scénarios prospectifs volontaristes sur le recentrage du développement urbain à l'horizon 2030 donnent des projections démographiques ambitieuses pour ces deux aires urbaines. <ul style="list-style-type: none"> <li>• AU Saint-Gaudens 35 000</li> <li>• AU Saint-Girons 20 000</li> </ul> Une certaine désertification des vallées pyrénéennes.  |
| Emplois :<br>- agricoles<br>- industriels<br>- tertiaires  | Une base historique d'emplois industriels spécifique dans chaque bassin d'emplois  | Pertes d'emplois industriels et tertiarisation de l'économie  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Possibilité pour Saint-Gaudens de bénéficier du desserrement économique de Toulouse mais dans des moindres mesures que pour Albi ou Montauban.</li> <li>• Desserrement résidentiel des ménages à revenus modestes donc amplification limitée de l'économie résidentielle.</li> <li>• Pour Saint Girons et Lannemezan les perspectives sont moins bonnes.</li> <li>• Possible développement touristique est envisageable pour l'arrière pays.</li> </ul>                       |
| <b>Structuration des espaces</b>   |  |   |  |
| - Principaux noyaux urbains<br>- Equipements<br>- Polarités économiques, culturelles, touristiques | Trois petits pôles urbains au rayonnement limité. Aucune préfecture de département dans le périmètre. Des polarités touristiques en développement  | ...   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Déqualification des centres urbains et développement du périurbain.</li> <li>• Développement périurbain dans la partie Nord du territoire si pas de projet de développement en cohérence avec la maîtrise de l'urbanisation sur l'agglomération toulousaine</li> <li>• Développement de site de villégiature au pied des pyrénées.</li> <li>• Un développement touristique sans forte concentration et pérennisation des pôles touristiques déjà présents (Luchon)</li> </ul> |
| <b>Accessibilité</b>   |  |   |  |
| - Infrastructures de transport<br>- Gares et pôles d'échanges<br>- Intermodalité<br>- Logistique   | Un piémont bien desservi. Des vallées en « cul de sac »  | ...   | <ul style="list-style-type: none"> <li>– Un axe ferroviaire présentant d'importante capacité ferroviaire pour le TER et le fret léger (problème de rampe vers Tarbes), mais une demande qui reste faible.</li> <li>– Un système de rabattement des vallées vers les gares du piémont.</li> <li>– Desserte touristique en TER près des sites touristiques.</li> </ul>   |
| <b>Sensibilité des territoires</b>   |  |   |  |
| - Espaces sensibles<br>- Autres  | Le massif pyrénéen une réserve de biodiversité   | ...   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Une réserve patrimoniale à préserver à proximité de la grande agglomération toulousaine.</li> </ul>   |