

Bordeaux Espagne



Les Grands
Projets
du Sud
Ouest



Bordeaux Toulouse

Groupe de travail « Enjeux foncier et patrimoniaux »

Mont de Marsan, 18 septembre 2009

Document de travail

- **La démarche de concertation**
- **Les cartes des enjeux environnementaux**
- **La grille d'analyse multicritères des enjeux environnementaux**

Bordeaux Espagne



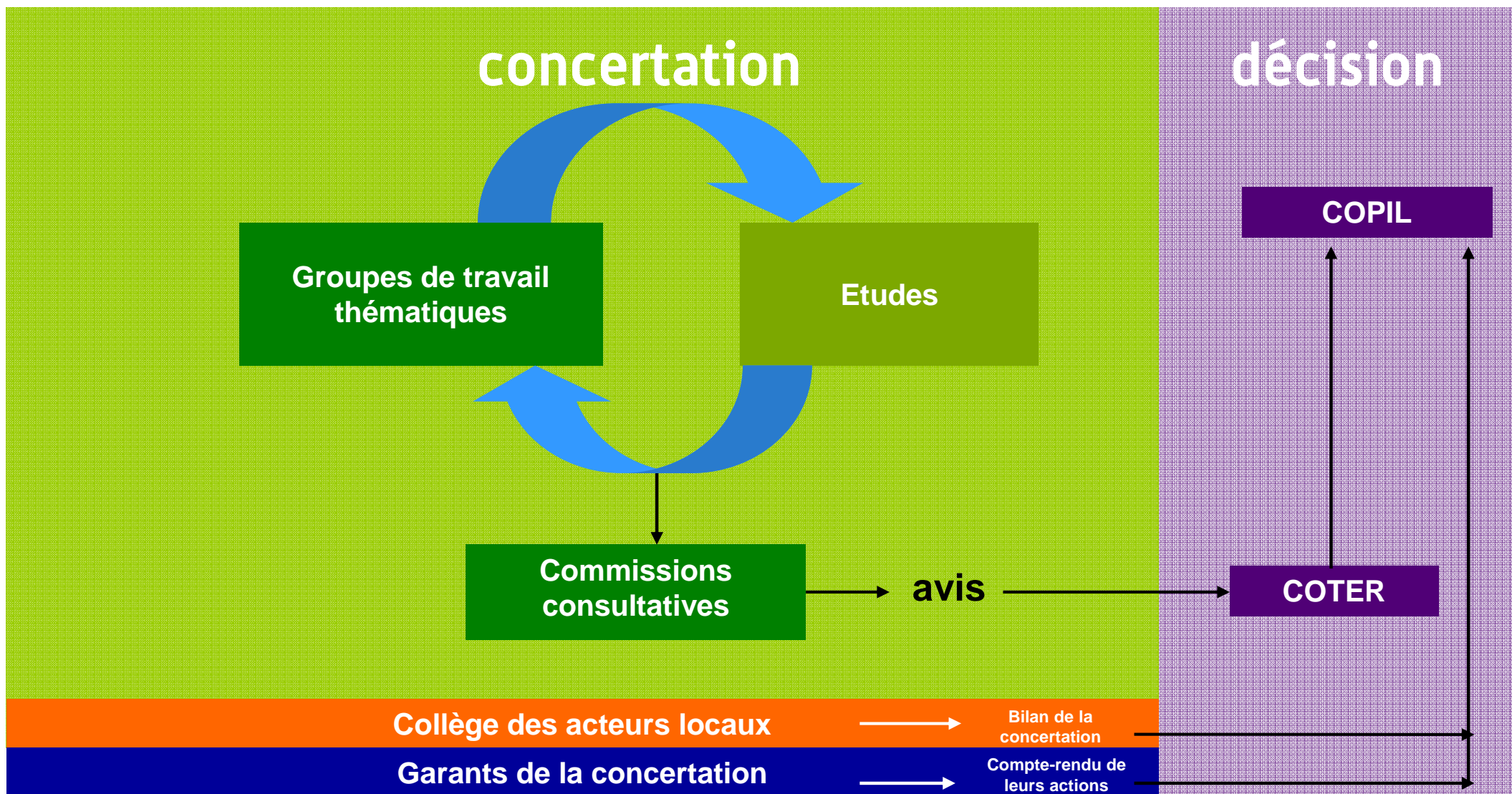
Les Grands
Projets
du Sud
Ouest



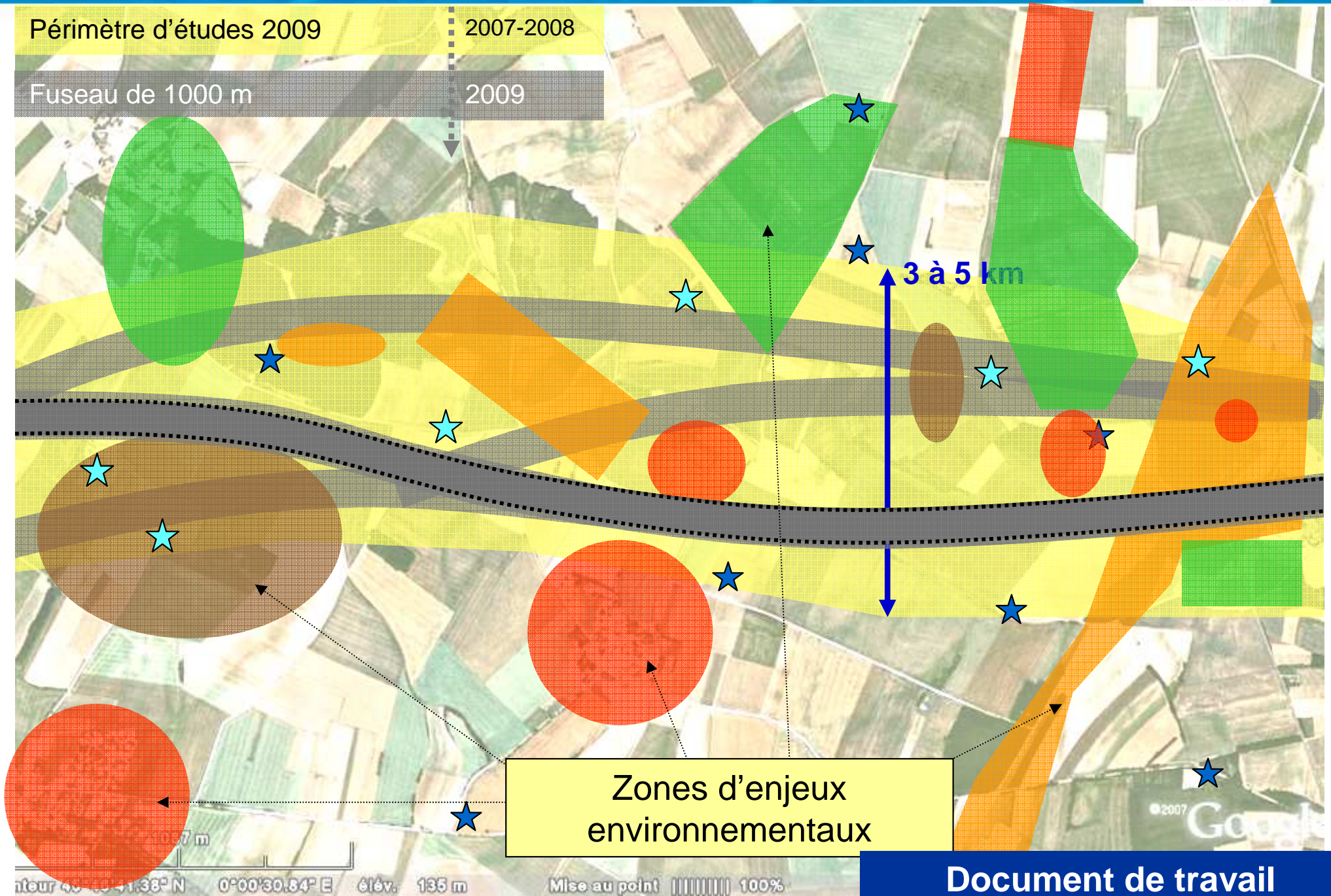
Bordeaux Toulouse

La démarche de concertation

Le dispositif général de concertation



Objectif 2009 de la concertation : définition du fuseau de 1000 m environ



Le rôle des GT dans la définition du fuseau de 1 000 m environ

Etudes

Concertation avec les GT

1

identifier des critères d'enjeux environnementaux

grille d'analyse multicritères

appel à contributions sur la grille

fourniture de données sur les enjeux territoriaux

GT juin

2

localiser les critères sur les périmètres d'études

grille d'analyse

cartes d'état des lieux des enjeux

remarques

compléments éventuels

GT sept.

3

hiérarchiser les enjeux sur la base de la grille d'analyse

cartes des enjeux hiérarchisés

remarques

CC sept.

4

définir des zones de moindres enjeux

cartes des zones de moindres enjeux

Remarques et compléments éventuels

GT oct.

5

identifier les fuseaux potentiels de 1000 m

cartes des fuseaux potentiels

contributions sur le fuseau proposé

GT nov.

6

Avis sur le fuseau proposé

Document de travail

CC déc.

Bordeaux Espagne



Les Grands
Projets
du Sud
Ouest



Bordeaux Toulouse

Les cartes d'état des lieux des enjeux environnementaux

Bordeaux Espagne



Les Grands
Projets
du Sud
Ouest

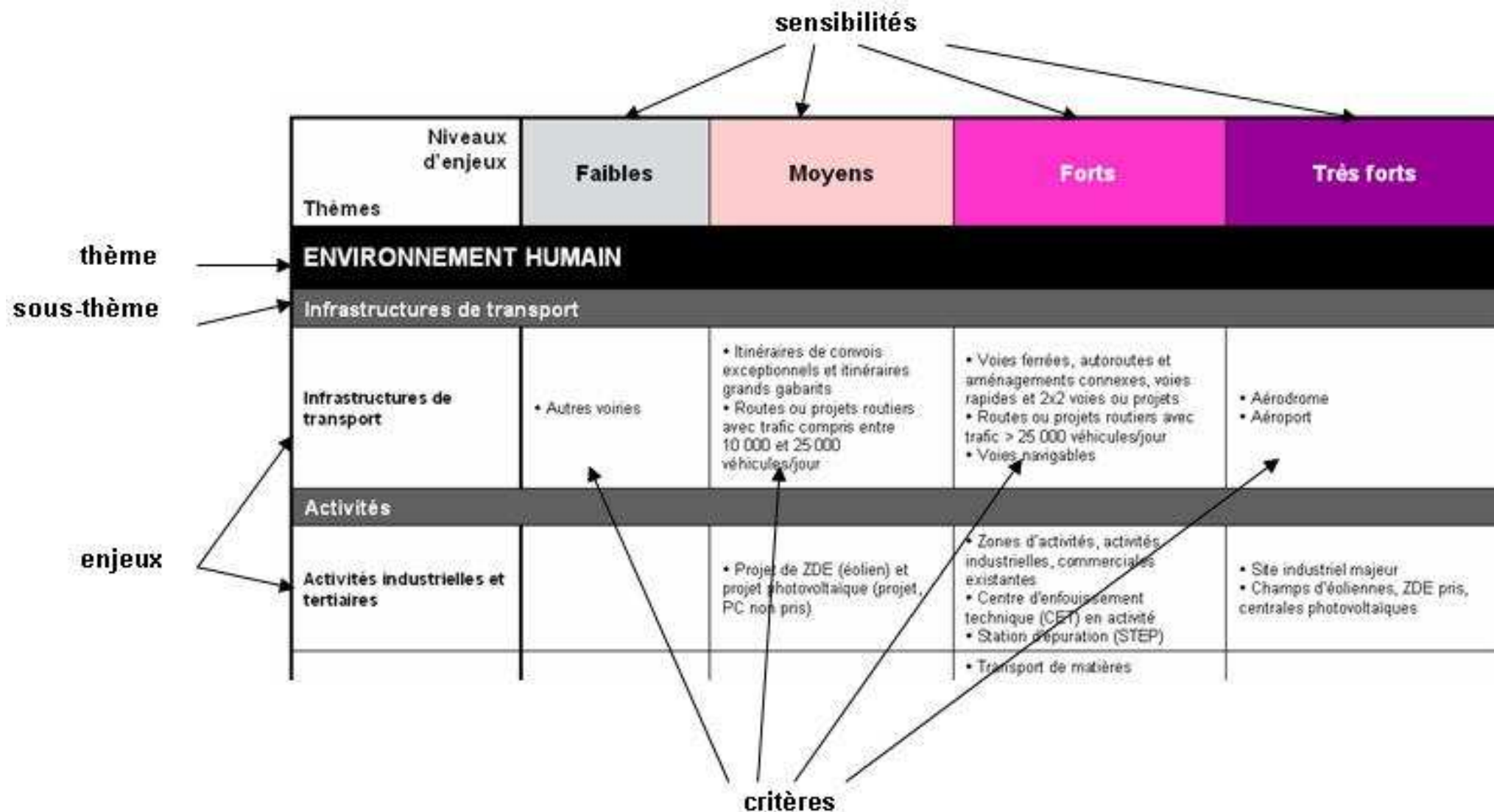


Bordeaux Toulouse

La grille d'analyse multicritères des enjeux environnementaux

La grille d'analyse multicritères des enjeux

■ Extrait de la grille d'analyse



La grille d'analyse multicritères des enjeux

Niveaux d'enjeux	Faibles	Moyens	Forts	Très forts
Thèmes				
ENVIRONNEMENT HUMAIN				
Population et habitat				
Typologie du bâti	<ul style="list-style-type: none"> Habitat isolé 	<ul style="list-style-type: none"> Zone d'habitat diffus Aire d'accueil des gens du voyage 	<ul style="list-style-type: none"> Hameaux 	<ul style="list-style-type: none"> Zone d'habitat dense (bourgs...) Cimetière (non soumis à servitude)
Population sensible (vis-à-vis du bruit et de la santé)				<ul style="list-style-type: none"> Bâtiments sensibles : <ul style="list-style-type: none"> Etablissements de santé (hôpitaux...) isolés ou en périphérie de zone urbanisée Maisons de retraite isolées ou en périphérie de zone urbanisée Etablissements accueillant des enfants (crèches, écoles primaires, lycées...) isolés ou en périphérie de zone urbanisée
Documents de planification du territoire - Urbanisme				
Documents d'urbanisme supracommunaux (SD / SCoT) et communaux		<ul style="list-style-type: none"> Zone de loisirs 	<ul style="list-style-type: none"> Zone future d'urbanisation ou d'activité (par ex : projet d'éco-quartier). Zone NA des PLU/POS Espace Boisé Classé 	
Réseaux		<ul style="list-style-type: none"> Réseau FT (longue distance) 	<ul style="list-style-type: none"> Ligne HT/THT Gazoduc Oléoduc 	
Servitudes				<ul style="list-style-type: none"> Cimetière Servitude aéronautique Servitude aérodrome Servitude électromagnétique Servitude militaire

La grille d'analyse multicritères des enjeux

Niveaux d'enjeux	Faibles	Moyens	Forts	Très forts
Thèmes				
ENVIRONNEMENT HUMAIN				
Infrastructures de transport				
Infrastructures de transport	<ul style="list-style-type: none"> • Autres voiries 	<ul style="list-style-type: none"> • Itinéraires de convois exceptionnels et itinéraires grands gabarits • Routes ou projets routiers avec trafic compris entre 10 000 et 25 000 véhicules/jour 	<ul style="list-style-type: none"> • Voies ferrées, autoroutes et aménagements connexes, voies rapides et 2x2 voies ou projets • Routes ou projets routiers avec trafic > 25 000 véhicules/jour • Voies navigables 	<ul style="list-style-type: none"> • Aéroport • Aérodrome
Activités				
Activités industrielles et tertiaires		<ul style="list-style-type: none"> • Projet de ZDE (éolien) et projet photovoltaïque (projet, PC non pris) 	<ul style="list-style-type: none"> • Zones d'activités, activités industrielles, commerciales existantes • Centre d'enfouissement technique (CET) en activité • Station d'épuration (STEP) 	<ul style="list-style-type: none"> • Site industriel majeur • Champs d'éoliennes, ZDE pris, centrales photovoltaïques
Activités sensibles		<ul style="list-style-type: none"> • Carrières en activité • ICPE soumise à déclaration 	<ul style="list-style-type: none"> • Transport de matières dangereuses • ICPE soumise à autorisation • Sites pollués difficilement traitables 	<ul style="list-style-type: none"> • Industrie SEVESO • Camp militaire

La grille d'analyse multicritères des enjeux

Niveaux d'enjeux	Faibles	Moyens	Forts	Très forts
Thèmes				
ENVIRONNEMENT HUMAIN				
Activités				
Activités agricoles		<ul style="list-style-type: none"> Aire de cultures sous contrat Polyculture et grandes cultures 	<ul style="list-style-type: none"> Agriculture et élevage AOC Élevage en Indication Géographique Protégée (IGP) ou labellisé Agriculture à haute valeur ajoutée (arboriculture dont productions fruitières, horticulture, production maraîchère) Équipement de stockage et de transformation (stations fruitières, silos, coopératives, ...) Culture raisonnée 	<ul style="list-style-type: none"> Culture biologique (label)
Activités viticoles		<ul style="list-style-type: none"> Terrains en zones AO non plantés (Appellation d'Origine) Vignobles non AO (Appellation d'Origine) 	<ul style="list-style-type: none"> Vignobles AOC et VDQS Équipement majeur de stockage et de transformation (chais, pressoirs, coopératives) 	<ul style="list-style-type: none"> Vignobles en culture biologique Vignobles remarquables (cœur de zone)
Sylviculture / Foresterie	<ul style="list-style-type: none"> Forêts non gérées 	<ul style="list-style-type: none"> Forêt communale et autres forêts soumises au régime forestier Forêt domaniale (hors production, protection et expérimentale) 	<ul style="list-style-type: none"> Activités de transformation du bois (scieries...) Forêt (privée) dotée d'un PSG (Plan Simple de Gestion) Forêt de production 	<ul style="list-style-type: none"> Forêt de production sous certification (PEFC) Forêt de protection Forêt expérimentale

La grille d'analyse multicritères des enjeux

Niveaux d'enjeux	Faibles	Moyens	Forts	Très forts
Thèmes				
ENVIRONNEMENT PHYSIQUE				
Risques de feu de forêt		<ul style="list-style-type: none"> • Commune incluse dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques Feux de forêt (PPRF) en projet 	<ul style="list-style-type: none"> • Commune incluse dans le périmètre d'un Plan de Prévention des Risques Feux de forêt (PPRF) acté 	
Risques géologiques – sismicité (classement)	<ul style="list-style-type: none"> • Aléa faible 	<ul style="list-style-type: none"> • Aléa modéré 	<ul style="list-style-type: none"> • Aléa moyen 	
Risques d'inondation Risques de mouvements de terrain (source BRGM)	<ul style="list-style-type: none"> • Zone blanche des Plan de Prévention des Risques inondation (PPRi) 	<ul style="list-style-type: none"> • Zone jaune des PPRi • Risques de mouvements de terrain 	<ul style="list-style-type: none"> • Zone orange des PPRi • Champs d'inondations • Mouvements de terrain connus et localisés 	<ul style="list-style-type: none"> • Zone rouge des PPRi • Zone à forts risques de mouvements de terrain répertoriés aux PPRMT
Captages d'alimentation d'eau et périmètres de protection			<ul style="list-style-type: none"> • Forage ou pompage agricole ou industriel • Périmètre de protection éloigné de captages AEP • Equipements de transport d'eau à grande distance (aqueduc), réseau structurant AEP et de stockage des eaux 	<ul style="list-style-type: none"> • Equipements de traitement des eaux • Captage AEP et périmètre immédiat et rapproché de protection du captage • Captages des eaux minérales et leurs périmètres de protection • Captages AEP prioritaires
Hydrologie - Les usages		<ul style="list-style-type: none"> • Cours et plans d'eau (hors gestion concertée et activités) • Sports nautiques • Site d'activités nautiques et de baignade • Pisciculture 	<ul style="list-style-type: none"> • Cours d'eau en gestion concertée (contrat de rivière, SAGE...) 	<ul style="list-style-type: none"> • Thermes

La grille d'analyse multicritères des enjeux

Niveaux d'enjeux	Faibles	Moyens	Forts	Très forts
Thème				
ENVIRONNEMENT NATUREL ET BIOLOGIQUE				
Protections réglementaires Zones d'inventaires		<ul style="list-style-type: none"> • ZNIEFF type 2 (validée ou en cours de validation) 	<ul style="list-style-type: none"> • ZNIEFF type 1 (validée ou en cours de validation) • Parc Naturel Régional (PNR) • Sites soumis au décret Frayère (à identifier) 	<ul style="list-style-type: none"> • Site Natura 2000 • ZICO • Arrêté Préfectoral de Protection de Biotope (APPB) • Réserve naturelle • Site Ramsar (validé ou en projet) • Zones vertes et bleues du SDAGE • Site acquis par le Conservatoire du Littoral et des Espaces Lacustres ou les Conservatoires Régionaux des Espaces Naturels dans un but de conservation • Corridors écologiques
Milieus remarquables		<ul style="list-style-type: none"> • Réserve de Chasse • Espaces Naturels Sensibles (ENS) 	<ul style="list-style-type: none"> • Sites particuliers inventoriés • Zones humides (hors Natura 2000, hors Ramsar) • Présence connue d'habitats et d'espèces protégés 	<ul style="list-style-type: none"> • Zones de compensation de projets • ENS remarquables • Présence connue d'habitats et d'espèces d'intérêt communautaire

La grille d'analyse multicritères des enjeux

Niveaux d'enjeux	Faibles	Moyens	Forts	Très forts
Thème				
ENVIRONNEMENT PAYSAGER ET PATRIMOINE CULTUREL ET ARCHEOLOGIQUE				
Environnement paysager (Éléments issus de la méthodologie des études paysagères et architecturales)				
Morphologie du paysage		<ul style="list-style-type: none"> Relief ondulant 	<ul style="list-style-type: none"> Relief collinéen, présence de ligne de relief secondaire, vallon structurant 	<ul style="list-style-type: none"> Relief chahuté, présence de ligne de relief principale, vallées majeures
Qualité des ensembles paysagers / Ambiances		<ul style="list-style-type: none"> Ensemble d'ambiance homogène 	<ul style="list-style-type: none"> Ensemble paysager d'ambiance homogène et de grande qualité 	<ul style="list-style-type: none"> Ensemble paysager emblématique
Expositions et dégagements visuels / Perception		<ul style="list-style-type: none"> Paysage semi-ouvert 	<ul style="list-style-type: none"> Paysage ouvert, présence urbaine diffuse 	<ul style="list-style-type: none"> Secteur très exposé, co-visibilités riveraines directes
Patrimoine culturel et archéologique – tourisme et loisirs				
Patrimoine monumental et archéologique		<ul style="list-style-type: none"> Habitat typique (à préciser) 	<ul style="list-style-type: none"> Sites inscrits (avec projets en cours) Périmètre de protection des monuments historiques classés ou inscrits (500 m) 	<ul style="list-style-type: none"> Monuments historiques classés ou inscrits et/ou surfaces historiques classées Sites classés Sites UNESCO ZPPAUP (Zone de Protection du Patrimoine Architectural, Urbain et Paysager) Sites archéologiques avérés
Sites et équipements touristiques ou de loisirs majeurs		<ul style="list-style-type: none"> Campings 	<ul style="list-style-type: none"> Équipements de loisirs importants (piscine, golf, Relais et Châteaux, centre de congrès...) 	<ul style="list-style-type: none"> Parcs animaliers et zoo Sites touristiques majeurs (châteaux, Village de France...) Hippodrome

Bordeaux Espagne



Les Grands Projets du Sud Ouest



Bordeaux Toulouse

Conclusion

■ Instances de décision :

– COFIL

- 17 septembre
- décembre

■ Instances de concertation :

– Commissions consultatives

- 28 sept. au 2 oct.

– Groupes de travail

- 12 au 16 oct.

– Groupes de travail

- 16 au 20 nov.

– Commissions consultatives

- 30 nov. au 4 déc.